

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả chấm phúc khảo kỳ thi sát hạch
cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh
Thái Nguyên đợt 1, năm 2026**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH
CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN**

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-SXD ngày 10/6/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Kế hoạch số 4832/HĐT-SXD ngày 10/6/2026 của Sở Xây dựng về việc tổ chức Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề Môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 425/QĐ-HĐT ngày 09/7/2026 của Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy chế tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 491/QĐ-HĐT ngày 31/7/2026 của Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kết quả thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026 và Thông báo số 9609/TB-HĐT ngày 31/7/2026 về việc thông báo kết quả kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026;

Căn cứ Đơn xin phúc khảo bài thi/điểm bài thi của các thí sinh: Tạ Văn Chiến (SBD 85), Nguyễn Duy Hiệp (SBD 341), Lưu Thị Hoa (SBD 369), Vũ Đỗ Lập (SBD 566), Nguyễn Thị Phượng (SBD 802);

Căn cứ kết quả chấm phúc khảo của Ban chấm phúc khảo thuộc Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả chấm phúc khảo kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026 đối với 05 thí sinh có đơn đề nghị phúc khảo, như sau:

1. Tổng số thí sinh có đơn đề nghị phúc khảo: 05 thí sinh (05 lượt phúc khảo môn Kiến thức cơ sở, 01 lượt phúc khảo môn Kiến thức chuyên môn).

2. Kết quả chấm phúc khảo: Điểm số của 05 thí sinh sau phúc khảo giữ nguyên so với điểm số đã công bố; không có trường hợp thay đổi điểm hoặc thay đổi kết quả thi (Đạt/Không đạt).

3. Số thí sinh có kết quả thi thay đổi từ Không đạt sang Đạt sau phúc khảo: Không có.

(Có Danh sách kết quả chấm phúc khảo kèm theo)

Điều 2. Kết quả chấm phúc khảo tại Điều 1 là kết quả cuối cùng, được giữ nguyên theo kết quả đã công bố tại Thông báo số 9609/TB-HĐT ngày 31/7/2026 của Hội đồng thi. Kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026 đối với các thí sinh nêu tại Điều 1 tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 491/QĐ-HĐT ngày 31/7/2026 của Hội đồng thi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng Phòng Quản lý nhà và hạ tầng kỹ thuật, các thành viên Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên đợt 1, năm 2026, các thí sinh có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (t/h);
- Giám đốc Sở (Báo cáo);
- Văn phòng Sở (đăng tải Website của Sở);
- Lưu VT, QLN&HTKT.

Nga.nt.

TM. HỘI ĐỒNG THI

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ

Bùi Quang Hưng

DANH SÁCH KẾT QUẢ CHẤM PHÚC KHẢO KỲ THI SÁT HẠCH CẤP
CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN TỈNH THÁI NGUYÊN ĐỢT 1, NĂM 2026
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-HĐT ngày tháng 8 năm 2026 của Hội đồng thi)

STT	SBD	Họ và tên	Môn phúc khảo	Điểm đã công bố	Điểm chấm phúc khảo	Kết quả	Ghi chú
1	85	Tạ Văn Chiến	Kiến thức cơ sở	59	59	Không đạt	Kết quả không đổi
			Kiến thức chuyên môn	65	65	Không đạt	Kết quả không đổi
2	341	Nguyễn Duy Hiệp	Kiến thức cơ sở	69	69	Không đạt	Kết quả không đổi
3	369	Lưu Thị Hoa	Kiến thức cơ sở	69	69	Không đạt	Kết quả không đổi
4	566	Vũ Đỗ Lập	Kiến thức cơ sở	69	69	Không đạt	Kết quả không đổi
5	802	Nguyễn Thị Phụng	Kiến thức cơ sở	69	69	Không đạt	Kết quả không đổi